社区变片场，居民变演员

灵山卫街道积极盘活辖区资源，为影视剧组取景拍摄提供全方位服务

□本报记者 祁璟

今年，一部部短平快的微短剧接连“破圈”，成为影视行业的新风口。乘着微短剧爆火的东风，位于灵山卫街道九龙社区的北方微短剧影视基地（九龙片场）人气飙升，以多样的拍摄场景、优质的服务保障吸引了众多剧组前来取景拍摄。11月25日上午，微短剧《恶毒女配觉醒后》和《总裁夫人会请神》开机仪式在北方微短剧影视基地（九龙片场）举行。

“这里最吸引我的就是服务特别好，拍摄场景连贯，有效缩短了剧组转场时间，提高了拍摄效率。无论是拍摄、住宿、出行，都很方便。”谈到为何选址九龙片场，制作人李烁点赞道。

聊起九龙片场未来的规划，灵山卫街道九龙社区党委书记郭伟信心满满：“前期，我们多次赴藏马山影视基地考察调研，学习经验做法，对九龙片场自身的发展有了初步规划，希望能通过影视赋能乡村振兴，壮大集体经济。”近年来，九龙社区通过对接东方影都影视产业园，引入青岛九龙腾飞商业管理有限公司等专业社会资本，围绕“居民增收、产业增效、集体增富”核心目标，创新探索出了一条“资源整合、影视驱动、融合发展”的差异化影视发展之路。

此外，为满足入驻影视项目需求，灵山卫街道配合北方微短剧影视基地（九龙片场）运营中心，协调辖区学校、医院等提供影视剧拍摄场景。“入驻剧组拍摄时需要的一些特殊场景，我们街道都会积极帮助协调，例如为这次开机的剧组协调了社区卫生服务中心、总裁办公室、居民楼等拍摄场地，这些都是供剧组免费使用的。”灵山卫街道宣统委员周兆燕表示。灵山卫街道还积极引导辖区餐饮业、住宿业主动承接九龙片场产业溢出效应，盘活资源，充分利用灵山湾自然风光、园区厂房、民宿农家宴和城隍庙等特色建筑，让辖区资源变成影视资源，实现“影视+文旅”双向奔赴。

11月25日，两部微短剧在北方微短剧影视基地（九龙片场）开机。

未来，北方微短剧影视基地（九龙片场）将根据微短剧行业发展需求，成立影视发展工作专班、设立剧组管家，并定期举办影视群演特色培训班，让本地居民在家门口实现“影视梦”“演员梦”。同时，积极盘活社区“沉睡资产”，为剧组提供生活场景、办公场景、休闲场景、室外场景等拍摄场景，以优美的环境、贴心的服务，吸引更多剧组前来取景拍摄。

近年来，灵山卫街道依托东方影都影视产业园，立足“立城、兴业、聚人、出圈”定位，加速培育以影视为核心内容、以文旅为关键支撑、以文创为价值衍生的“影视+”产业体系，并为剧组和企业积极提供“一窗受理、一站式服务、全流程跟进”服务，聚拢和完善影视产业链条，助力新区擦亮“影视之都”靓丽名片。接下来，街道将继续以九龙片场为试点，立足各社区特色，盘活闲置资源，吸引更多剧组、工作室及企业入驻，蹚出一条具有卫城特色的“影视+”共富路径。

把“问题清单”变“满意清单”

灵珠山街道锦汇嘉园小区构建多方联动机制，推动基层治理提质增效

□本报记者 刘宏超

为推动基层治理提质增效，近年来，灵珠山街道祁连山路一社区锦汇嘉园小区聚焦居民需求，积极构建多方联动机制，通过完善治理模式、建立问题清单、激发党员和志愿者力量，不断强化多元主体在小区治理中的参与度，更好服务小区居民，切实解决居民诉求，提高居民的获得感、幸福感和满意度。

坚持多方联动 提升服务品质

锦汇嘉园小区强化组织保障，着力构建小区党支部、业委会、物业服务企业三方协调运行机制，通过定期召开小区共建议事会，统一部署小区治理工作重点，推动资源共享、问题共治，形成党建引领、物业融入、服务一体的工作格局，通过多方联动为小区治理注入强劲动力。

此外，该小区深化“红色物业”建设，通过实行“双向进入、交叉任职”机制，打破物业服务企业、小区党支部、社区党委之间的壁垒。由社区“两委”成员担任物业服务企业党建指导员，吸纳物业服务企业负责人担任社区“两委”兼职委员，形成多方联动的治理格局，将“红色物业”落到实处，提升小区治理效能。

建立问题清单 解决居民诉求

锦汇嘉园小区积极搭建“1+4+N”议事协商平台，由社区党委牵头召集，社区环物委、小区党支部、业委会、物业服务企业四方参与，及时协调解决小区治理、物业服务中的堵点难点，解决停车难、基础设施破损等10余件居民烦心事，实现小区治理和物业服务双提升。

同时，建立问题清单制度，逐项解决居民诉求。小区党支部与物业服务企业共同推行“问题清单”管理，每月汇总居民反映的问题并跟进落实，确保难点问题“月结月清”，共解决楼道照明维修、小区地砖松动等居民反映问题100余件，切实提高了居民的满意度。

党员亮出身份 参与小区事务

锦汇嘉园小区充分发挥党员先锋模范作用，积极动员在职党员和离退休党员参与电动自行车乱停乱放整治、环境清洁等小区事务，主动亮出身份、建言献策、解决问题，成为基层治理“主力军”，并带动居民共同参与小区治理，形成人人参与、人人尽责的良好氛围，进一步巩固基层治理成效。

同时，完善便民热线机制，建立高效回应渠道。依托12345政务服务热线、“诉速办”等群众诉求办理渠道，统筹社区力量、资源下沉小区，通过上门服务和面对面沟通等方式，全力解决群众诉求，及时回应群众关切，维护小区和谐稳定。今年以来，已受理诉求500余次，办结率达98%以上。

下一步，锦汇嘉园小区将持续深化多方联动融入基层治理机制，以居民需求为核心，以服务质量为导向，不断完善治理体系、创新治理方式，努力打造一个居民满意、生活和谐、温馨有序的幸福家园。

铁山街道

用好基层联络站 搭建民意连心桥

□记者 梁玉鹏
通讯员 刘心怡 报道

本报讯 记者从铁山街道采访获悉，今年以来，铁山街道人大工作委员会不断探索创新基层立法联系点吸纳民意、汇聚民智的方式、机制，依托杨家山里市民之家平台，向村民提供参与公共服务和公共事务的场所，广泛倾听、收集群众对地方立法工作的意见和建议。

据了解，杨家山里市民之家平台按照相关指导意见，在社会治理联动中心基础上提升建设联络站，择优选择社区网格员担任人大代表工作站联络员与立法信息采集员，通过“代表+网格员”“代表+志愿服务”“代表+普法宣传”“代表+监督检查”等模式，实现人大工作与基层司法、社区治理等功能深度融合。目前已围绕物业管理、环境整治、邻里纠纷等开展专项议事6次，提报立法建议20余次，其中对于《山东省未成年人保护条例（修订草案）》，街道有2条立法建议被采纳。

隐珠街道

法治教育进校园 护航青春助成长

□记者 梁玉鹏
通讯员 周文倩 报道

本报讯 近日，隐珠街道联合黄岛公安分局交警大队、禁毒大队和区打击治理新型违法犯罪工作联席会议办公室，在新区第六初级中学举办“法治教育进校园”宣讲活动。

活动现场，民警为学生们播放了道路交通安全宣传片，进一步提高他们的交通安全意识和自我防护能力。同时，向学生们介绍了毒品的特征和危害，引导大家对毒品提高警惕，自觉遵守法律法规，主动抵制不良诱惑。此外，民警还为学生们普及了电信网络诈骗防范知识，并叮嘱他们要加强安全防范意识，做到不贪小便宜、不轻信网络好友、不轻易转账。

滨海街道

茂腔汇演进社区 文化惠民暖人心

□记者 张静 报道

本报讯 为进一步弘扬中华优秀传统文化，近日，区文旅局联合滨海街道大珠山社区，共同举办了一场茂腔文艺汇演。

演出现场，来自专业院团的演员逐一登台，为观众献上了一出出经典的茂腔剧目，演员们深厚的唱功和惟妙惟肖的表演引得台下居民发出阵阵掌声。

此次汇演不仅丰富了居民的精神文化生活，更让社区成为了传统文化传承的载体和纽带，营造了浓厚的文化氛围。接下来，大珠山社区将继续深入挖掘中华优秀传统文化的丰富内涵，定期举办形式多样的文娱活动，努力打造富有文化底蕴的和谐社区。