

政协第三届青岛市黄岛区(西海岸新区)委员会常务委员会关于召开政协第三届青岛市黄岛区(西海岸新区)委员会第四次会议的决定

(2025年1月16日政协第三届青岛市黄岛区(西海岸新区)委员会常务委员会第十二次会议通过)

政协第三届青岛市黄岛区(西海岸新区)委员会常务委员会第十二次会议决定:政协第三届青岛市黄岛区(西海岸新区)委员会第四次会议,于2025年2月在机关东部会议中心一楼大礼堂召开。建议会议的主要议程是:听取西海岸新区工委书记、区委书记孙永红讲话;听取并审议政协第三届青岛市黄岛区(西海岸新区)委

员会常务委员会工作报告;听取并审议政协第三届青岛市黄岛区(西海岸新区)委员会常务委员会关于区政协三届三次会议以来提案工作情况的报告;列席区三届人大四次会议,听取并讨论政府工作报告及其他有关报告;选举事项;通过政协第三届青岛市黄岛区(西海岸新区)委员会第四次会议关于常务委员会工作报告的

决议;通过政协第三届青岛市黄岛区(西海岸新区)委员会第四次会议关于区政协三届三次会议以来提案工作情况报告的决议;通过政协第三届青岛市黄岛区(西海岸新区)委员会提案委员会关于区政协三届四次会议提案审查情况的报告;通过政协第三届青岛市黄岛区(西海岸新区)委员会第四次会议政治决议;其他事项。

区第三届人大常委会第三十四次主任会议召开

佟海燕主持

□记者 仪博文 报道

本报1月20日讯 今天上午,区第三届人大常委会第三十四次主任会议召开,听取有关情况汇报,研究部署有关工作。区人大常委会党组书记、主任佟海燕主持会议。

会议听取了财政经济委员会关于对《全区2024年国民经济和社会发展计划执行情况与2025年国民经济和社会发展计划草案报告》《全区2024年预算执行情况和2025年预算草案报告》初审意见的汇报;代表资格审查委员会关于补选青岛市黄岛区(西海岸新区)第三届人民代表大会代表资格审查情况报告的汇报;代表工作委员会关于青岛市黄岛区(西海岸新区)第三届人民代表大会各专门委员会个别副主任委员和部分委员调整情况、评先树优有关情况的汇报;办公室关于召开青岛市黄岛区(西海岸新区)第三届人民代表大会第四次会议决定(讨论稿)、青岛市黄岛区(西海岸新区)人民代表大会常务委员会工作报告(讨论稿)和青岛市黄岛区(西海岸新区)人民代表大会常务委员会2025年工作要点(讨论稿)的汇报;关于召开区第三届人大常委会第三十次会议有关事项的汇报。

会后,召开了党组理论学习中心组会议和党组扩大会议,组织集体学习和交流研讨,研究确定了其他事项。

(上接第一版)的工业企业,给予用电补贴,每家企业最高不超过10万元。

3项重点行业企业“大礼包”,助推提质增效。支持工业企业发展;对1-3月工业产值符合条件的工业企业给予分档奖励,每家企业最高不超过50万元。支持其他营利性服务业企业发展;对1-2月营业收入符合条件的其他营利性服务业企业给予分档奖励,每家企业最高不超过10万元。支持交通运输业企业发展;对1-2月营业收入符合条件的交通运输业企业给予奖励,每家企业最高不超过10万元。

4重新业态发展“大礼包”,激活发展新动能。鼓励国际船舶检验机构发展;对一季度内实际开展经营的国际船舶检验机构,给予营业创新突破专项奖励。鼓励跨境电商业务发展;对一季度符合条件的跨境电商企业给予奖励,每家企业不超过10万元。鼓励新型易货贸易业务发展;对一季度开展新型易货贸易业务达到一定规模的企业给予奖励。鼓励企业参加展会拓展市场;对参加符合条件展会的生活消费品进口企业给予不超过4万元的参展支持。

安全生产第一位。鼓励仓储企业做好安全生产,对认真落实企业安全生产主体责任,并积极落实安全生产工作要求的,给予其值守人员奖励。

青岛自贸片区将持续以企业需求为导向,陆续出台“阶段型、见效快”的惠企政策,同时做好政策宣贯及解读,切实提高企业对政策的知晓度及满意度。针对影响企业生产经营的问题,主动上门为企业排忧解难,进一步助力企业稳定预期,提振信心,推动片区经济高质量发展。

筑民生幸福巢,圆百姓安居梦

灵山湾影视文化产业区扎实推进保交房工作,2024年共交付住宅工程20个、房屋6342套

□本报记者 龚鹏
本报通讯员 单韵爽

住房问题是最基本的民生问题。近年来,灵山湾影视文化产业区始终坚持高位统筹,强化分类处置,扎实推进“保交房、保民生、保稳定”工作。通过加强调度、激励融资等措施,在房屋建设、验收交付、售后维修等方面精准施策,层层压实责任,确保按时按点、保质保量完成保交房任务,让群众的“安居梦”照进现实。

灵山湾影视文化产业区高度重视保交房工作,及时成立保交房工作专班,制定印发工作方案,压实房地产企业、相关单位、金融机构等各方责任,通过开展拉网式、地毯式全覆盖摸底排查,努力让群众如期拿到验收合格的房子。2024年,灵山湾影视文化产业区共交付住宅工程20个,交付房屋6342套。

施工过程中,灵山湾影视文化产业区不断强化工程监督管理,严把质量关口。质量监管部门严把工程原材料、结构构件质量关,请来第三方检测机构,不定期抽检钢筋、混凝土构件质量。另外,灵山湾影视文化产业区出台地暖工程“一户一档”隐蔽验收制度、可视化交底、建筑文化教育长廊、推广住宅工程防渗漏先进做法等一系列规章制度和指导意见,通过源头督导解决建筑领域常见质量问题,实现所有分项、分部工程一次成优,提升建筑施工质量整体管理水平。

为凝聚工作合力,灵山湾影视文化产业区加强部门协同联动,积极与区保交楼工作专班加强沟通协作,建立协调机制,整合各方资源,确保保交房工作顺利推进。同时,通过实行一盘一策、一线对接、一线协调、一线督办,及时掌握施工现场第一手信息,确保第一时间解决施工过程中

遇到的问题。

不仅如此,为提升群众满意度,灵山湾影视文化产业区开展了住宅工程“质量问题维修清零行动”,对2024年受理的质量投诉进行重新梳理、摸排,加快处理维修进展缓慢或长时间未得到维修的投诉件,确保所有质量问题尽快得到解决。同时,加强“回头看”和日常监管,确保维修质量经得起时间和群众的检验,切实提高群众的获得感、幸福感和满意度。

下一步,灵山湾影视文化产业区将继续做好“保交房、保民生、保稳定”工作,加快推进更多项目尽快交付,努力提升工程质量和建设品质,打造“优质、便民、高效、廉洁”的服务环境,通过靠前服务、监管到户、深入到点、落实到位的“工匠式”监督模式,促进建筑业施工质量精细化发展,打造“全优质、零投诉”精品工程,建设人民群众满意的好房子。

(上接第一版)生产基地,主要生产厨下机、净热一体机、台式机等整机产品,以及配套滤芯和注塑零部件等产品。

重大项目建设是抓好有效投资的重要载体。无论是推动新质生产力发展、建设现代化产业体系,还是提高基础设施和公共服务水平、满足人民群众美好生活需要,最终都要落实到具体项目上。截至2024年12月初,新区实现竣工投产项目50个,完成产值132.3亿元。

对市场风向的把握,民间资本往往更为敏感。当前在新区,民间资本的身影越来越多地出现在各行业领域的项目建设中,推动产业升级和创新。

走进青岛伟海金属科技有限公司脚轮生产现场,在全国唯一全自动化脚轮注塑无人车间里,每天有超过50000个不同品类、型号脚轮从这里生产下线,发往世界各地。从“零”起步到世界领先,伟海科技用6年的时间创造了“脚轮”奇迹,已与海尔、澳柯玛、松下、海容冷链等知名品牌建立合作关系。2024年,伟海科技再次增资数亿,扩大生产规模,有望建成北方最大的工业脚轮产业集聚地。

“一流的营商环境、优质的保障服务、完善的培育体系,促使像伟海科技这样的‘专精特新’企业再次增资扩产。”工委统战部副部长、区工商联党

组书记毕雷鸣说,新区注重提振民间投资,健全区级领导干部联系民营企业、民间投资重大项目制度,滚动开展102期“耦合汇”活动,推动解决企业问题诉求近200个;推动落实支持民营经济发展的71条措施。

2024年1-11月,全区民间投资同比增长5.1%,占全部投资比重64.2%。

>>>释潜能<<< 培育壮大消费新力量

扩大内需是战略之举,提振消费是重中之重。

日前,商务部、国家发展改革委等7部门联合印发《零售业创新提升工程实施方案》,提出推动场景化改造,创新时尚型商业,发展首发经济,引入全球知名品牌,支持首店、首展、首秀;倡导策展型商业,创新演艺、展览、文化、动漫等多元体验场景,丰富消费内容。

“我们坚持新型消费、首发经济双向发力,优化升级消费新场景。”王娟告诉记者,新区聚焦现代商贸示范引领,推动改造提升牌坊街、晨光园、濠洼二期等商业街,优化升级唐岛湾、欢乐海湾等10处特色商圈。据美团网数据,新区消费规模位居全市第一,其中年轻人消费占比、餐饮消费、夜间消费、夜间餐饮消费均位居全市首位。

结合传统节日,新区推出特色商

品和文化体验活动,增强消费吸引力。2024年“五一”期间,组织26家商超和10家餐饮企业开展促消费活动,实现销售额2.6亿元,同比增长10.6%;端午节假期,组织46家企业参与促消费活动,销售额达1.1亿元、客流量220万人次,分别同比增长21%、18%。

放眼全国可以发现,各地纷纷通过培育服务消费新品牌,更好地满足消费者日益个性化、品质化、多元化的消费需求,让消费市场动起来、活起来。

西海岸也不例外。新区积极引进国内外知名品牌,丰富消费市场,满足不同消费者需求。加强与国际品牌的合作,举办品牌推广活动,提升新区消费市场国际化水平。支持企业创建自主品牌,增强品牌影响力。组织老字号企业参与老字号嘉年华等活动,组织新区企业参加第四届中华老字号创新发展大会、第八届中华老字号博览会、山东省糖酒商品交易会、2024灵山湾拉网节、琅琊海夏季等活动,推动销售增长,销售额达4610万元,促进品牌传承与发展。

促消费、增投资、释潜能,西海岸新区正持续把扩大内需这一长期战略落到实处,使内需成为拉动经济增长的主动力和稳定锚,推动经济企稳向好,不断提高人民群众生活水平,推动各项经济社会发展目标如期实现。

(本报记者陈蔚参与采写)