

# 创新为笔绘新卷，实干为先谱新篇

红石崖街道按照“一二三四”工作思路，跑出区街融合“加速度”，推动各项工作全面提质

2024年，红石崖街道紧紧围绕新区工委管委工作部署，坚定扛牢“走在前、挑大梁”使命担当，以实干实绩“打头阵、当先锋”，按照“一二三四”工作思路，在加强党的建设、夯实基础保障、提升规范管理和优化服务升级等方面持续发力，充分发挥功能区集聚优势，推动各项工作全面提质。

俯瞰红石崖街道福莱社区。



基层党组织建设不断巩固。打造“五类五联”区域化党建联建共建矩阵，区域一体化高质量发展取得新突破。全面完成小区业委会组建工作，中德生态园C2组团“大社区·大物业”管理经验做法被省住建厅发文推广。创新党员中心户与网格员“1+1”结对入户工作机制，入户走访2700余

## 围绕党建引领一条主线，不断巩固组织领导力

次，有效包联家庭1.4万户。海德社区党委荣获区级优秀党组织称号。

干部队伍建设持续加强。通过“第一议题”学习、读书班、主题党日等方式，实现党纪学习教育全覆盖。举办“先锋先行建新功”专题培训班，

提高党员干部政治理论、党务工作和廉洁履职等能力水平。着力锻造高素质干部队伍，实施“红岩新锐”年轻干部培养工程，开展中层岗位“揭榜挂帅”竞选活动，在重大斗争一线和关键“吃劲”岗位发现识别干部。

全面从严治党成效显著。紧盯街道中心工作开展监督检查，发现解决问题41个。全面梳理排查廉政风险点150余个，组织800余人次观看警示教育片、实地参观教育基地，深化“红心领航 法治护航”法治文化特色品牌创建，强化党员干部对党章党规党纪和宪法法律法规的敬畏之心。

持续强化财源建设保障，筑牢经济发展“压舱石”。聘任38名“招商大使”“经济顾问”，常态化为招商引资建言献策。“一地一策”盘活闲置土地440亩，有效拓展产业发展空间。完善重点项目全生命周期服务机制，提标加速推进项目招引落地、开工建设和投产运营，亿元以上签约项目11个，引进鲁格斯、乐见数字科技、楠楠技

## 完善两项基础保障，稳步夯实发展支撑力

术等财源项目12个，财源建设预计完成3350万元。总投资10亿元的同利佳智能开混梳生产线、安伏变压器、艾派斯动臂斗杆及冶金设备生产线产能提升等6个项目开工建设，澳柯玛产业园一期等项目完成竣工验收，完成固定资产投资14.9亿元，产业发展

基础持续夯实。着力强化拆迁清场保障，当好重点项目“铺路石”。全力做好潍宿高铁至青岛连接线、青兰高速改扩建等重点项目建设“铺路石”。全力做好潍宿高铁至青岛连接线、青兰高速改扩建等重点项目建设保障，快速完成项目红线内600余亩土地的外业放线、踏勘和土地报批等工作，摸排房

屋56处，评估清点构筑物61处，签字率达93%。潍宿高铁至青岛连接线项目征迁居民通过以购代建方式完成房屋置换42户，青兰高速改扩建项目顺利完成土地交接。完成39处集成电路产业园项目涉及构筑物评估价格签字工作，为推进集成电路产业链建设打好基础。街道获评青岛自贸片区高质量发展优秀团队。

紧盯诉求受理处置管理。深入打造全区首个“警地联动”样板示范点，优化警务类和非警务类事件分流体系，事件流转周期缩短90%，相关经验在《青岛改革》《青岛社会治理》等刊发。开展进百家门、知百家情、解百家难、连百家心“四百”活动，入户走访31177户，收集解决问题302件。完善民生诉求受理处置管理办法，4827

## 紧盯三项规范管理，持续提升治理执行力

件民生诉求得到规范处置、高效办理，响应率达91.13%、解决率达91.71%、满意率达92.34%，完成诉求攻坚830件。激活基层治理“巾帼动能”、青年力量，“红枫青禾”“红枫巾帼”品牌做实叫响。

紧盯安全生产监督管理。创新设

立长输油气管道“管道长”，优化街道安全生产“半月谈”工作机制，围绕高层住宅消防安全、燃气安全、铁路沿线外部环境综合治理、预防一氧化碳中毒和防火防汛等重点领域，定期组织拉网式安全隐患专项排查和“回头看”检查，累计检查、复查、巡查企业

(单位)4685家次，督促整改各类隐患8363项，全力让安全生产“无死角”。紧盯矛盾隐患化解管理。深耕“警格+网格”治理模式，“红枫义警”志愿队伍运行机制持续优化。建好用好“一站式”矛盾纠纷多元化解中心，排查矛盾纠纷530件并全部化解完毕，严格落实领导公开接访、包案下访制度，坚持源头治理、系统治理。

从快抓好产业转型升级。扎实开展“我与企业一起成长”活动，组织街道110名干部走访1486家企业，建立专员服务、企业需求和服务保障“三张清单”，有效提高要素供给精准度。聚焦新质生产力培育，健全企业服务“周调度、月盘点”机制，协调解决融资扶持、厂房租赁等问题100余个，助力得恒筑工、国工城市等传统产业项目实现数字化转型。41家规上工业企业预计完成产值64.18亿元；8家限上零售企业完成销售额3.59亿元，同比增长113.19%；39家限上批发企业完成销售额99.71亿元，同比增长7.38%；货物进出口额预计完成14亿元，同比增长33%，经济运行稳中向好。

## 突出四项服务升级，全面激发前进驱动力

化美化，高效完成金钱河路等11条村道修补工程，及时填补路面坑洼100余处，龙雀山路等道路顺利完成修补并提前通车，加力启动推进大巴山路等8条道路亮化工程改造，敦煌山路护坡、甜水河西端接口、郝家桥面修补三大难题及时妥善解决，红柳河路主干道两侧环境得到有效提升。改造提升辖区经合社供水管网设施，城市供水管网接入率达100%。持续推动背街小巷整治和农村人居环境提升攻坚行动，有效推进21条道路实现机械化清扫作业。常态化推进垃圾分类、整治道路，“零容忍”拆除违建，3个小区获评青岛市“城市生活垃圾分类五星

小区”，城市颜值再升级。从实抓好民生保障升级。落实各类民生保障资金，申报发放各类救助共计797万元。建立退役军人就业创业信息库，接收5名自主就业退役士兵“荣归”，有序开展“一对一”建档立卡、就业创业政策服务。做实做细养老助餐工作，新建龙泉河西养老服务驿站，建立助餐员队伍，为行动不便老人提供送餐服务，累计助餐13.5万人次。开展“金秋助学”行动，对22名在中高考及研究生入学考试中取得优异成绩的学生进行奖励。改造提升辖区24处村卫生室，免费为1580名60至64岁户籍老年人查体，免费为1000余名适龄妇女开展“两癌”筛查，暖心

守护居民健康。从优抓好人才服务升级。以“党管人才·人才向党”为引领，坚持党建、人才、产业“三链融合”，打造“红石汇智”人才服务品牌，以“1+6+N”模式为核心，开展人才服务月系列活动，提供人才培养与技能提升等精准、个性、全面的多元化服务。举办“春风行动”人才招聘会3场、“红心纳万才”名企招聘会1场，吸引160余家企业参加，提供就业岗位1900余个，吸引群众2800余人，500多名求职者达成就业意向。深入推进青年发展友好型城区、社区、街区、楼宇建设，高标准开展青年联谊会、青年文艺汇演、青年篮球赛等文体活动，参加青年3000余人次，海德社区获评新区“青年发展友好型活力社区”。

2025年，红石崖街道将紧紧围绕新区工委管委工作部署，进一步发挥功能区集聚优势，跑出区街融合“加速度”，努力推动各项事业干在实处、走在前列。以“强党建”为引擎，全面筑牢基层战斗堡垒，全面强化党建引领；

## 担当作为抓落实，谱写高质量发展新篇章

扎实打造精品项目；着力锻造干部队伍。以“谋发展”为中心，全力推动经济稳中提质，全力提速项目建设；持续优化营商环境；提质经济运

行。以“促改造”为突破，服务保障城区建设发展，全力推进房屋拆迁；快速推进征地清场；有序推进城市建设。以“优治理”为抓手，助力赋能社

会平安稳定，持续优化拓展多元治理；切实防范化解风险隐患；不断夯实安全生产基础。以“惠民生”为导向，着力提升群众幸福指数，让城乡管理见行见效，落实落细民生保障；提标提质文化建设。（仪博文 杜飞航）