

# 牵手“合伙人”，共绘“同心圆”

——珠海街道顺康路社区善治样本观察

□文/图 本报记者 董梅雪

3月22日，在书香泮城小区，温暖的阳光透过新栽的玉兰树在彩绘步道上洒下斑驳光影。几位老人围坐在小区公园广场的石桌前下棋，不远处传来“妈妈课堂”的欢笑声，红色尖兵志愿者正为居民修理小家电……这幅温暖的民生画卷，正是珠海街道顺康路社区探索“合伙人”治理模式的生动写照。

近年来，顺康路社区通过创新合作模式，广泛邀请各方力量成为社区“合伙人”，构建红色党建、小区治理、志愿服务三大“合伙人”体系，共同开展社区服务。这个曾经的城乡接合部社区，如今已成为基层治理现代化的鲜活样本。

## 红色引擎>> 激活治理动能

“咱们社区党建不搞单打独斗，而是‘握指成拳’形成合力。”顺康路社区党委副书记徐若梅边说边翻开《党建联建备忘录》。记者看到，《党建联建备忘录》里详细记录着顺康路社区与区人力资源社会保障局机关党支部、珠山小学党支部、青岛城运西海岸温馨巴士有限公司党支部等党建联建单位共建的12项实事清单。

徐若梅告诉记者，从去年开始，这些党建联建单位就作为“红色合伙人”定期参加社区党建交流会议，共同商讨社区党建工作方向与重点，将组织优势转化为治理效能。

“七一”期间共同参观杨家山里红色教育基地，了解党的光辉历程和伟大成就，丰富党员的精神文化生活；社区牵头，各党建联建单位就交通安全、消防安全、防拐、反霸凌等内容开展校园安全教育活动……如今，红色动能正转化为实实在在的惠民实效。“这些活动充分整合各方资源，发挥联建单位优势，提升了社区党建工作的影响力和覆盖面。”徐若梅对记者说道。

此外，顺康路社区还充分发挥流动党员和“双报到”党员的作用，以社区“红色星期天”活动为载体，为百姓提供多样化服务。

党员们积极参与“民生服务集市”“楼院环境卫生大扫除活动”“冬至防火进社区，筑牢安全防火墙”等一系列活动。其中，流动党员杨东鑫凭借自身专业知识，主动担任交通事故痕迹鉴定人和调解员，帮助居民及时化解矛盾纠纷21起，“有事找小杨”已成了居民们的共识。



顺康路社区联合“合伙人”吾同口腔医院在书香泮城小区开展义诊活动。

## 多元共治>> 破解民生难题

3月17日，记者在书香泮城小区看到，业委会主任曹小斌正带着物业人员对电动自行车上楼现象进行检查。

“过去电动自行车上楼现象屡见不鲜，现在99%的住户都会主动配合我们的工作，拒绝电动自行车上楼。”曹小斌告诉记者，针对小区电动自行车上楼问题，业委会广泛征求业主意见，要求物业启用最高级别的梯控系统，并对不理解的居民挨家挨户上门说明消防安全的重要性，得到了居民们的普遍理解和支持，有效解决了因电动自行车上楼带来的安全隐患，提升了居民的生活品质。

据了解，书香泮城小区业委会于2024年12月组建成立，目前已召开业主委员会会议5次，针对公共收益账目核对、公共用房清点、增设停车位、

楼道消防安全、自来水爆管与移交等多个“老大难”问题与物业公司进行了讨论并跟进解决。

顺康路社区还依托区域化党建平台，充分发挥“霜洁冰清”议事会、“妈妈课堂”“近邻说”等平台的作用，搭建社区与居民的“连心桥”。

“霜洁冰清”议事会聚焦社区热点难点问题，邀请居民代表、社区干部、相关职能部门一同协商，推动问题解决。例如，在书香泮城小区公园改造项目中，通过议事会广泛听取居民意见，优化改造方案，使改造工程更贴合居民需求。由小区居民提出的“适老化改造方案”被全票通过，目前，公园新增的无障碍场所已成为小区老年人的主要活动场地。

“妈妈课堂”以家庭教育、亲子关系为切入点，开展普法教育、心理咨询、亲子沟通等特色课程。

“妈妈合伙人”还主动加入由社区组建的巾帼志愿服务队，在撑起社区“公益大旗”的同时让社区充满了

家的温度。

“以前总觉得社区事务离自己很远，现在发现每个居民都是社区治理合伙人。”小区居民李婷的话道出了众多居民的心声。

## 爱心矩阵>> 托举幸福家园

去年以来，顺康路社区通过搭建“公益资源对接平台”，引导爱心企业、社会组织成为“公益合伙人”，形成助老、扶幼、帮困的爱心矩阵。记者在社区的爱心墙上看到，13个“微心愿”已被全部认领。

其中，新区热血情公益服务中心、映山红志愿服务队、王戈庄医院开展了关爱留守儿童、残障人士康复服务项目，为特殊群体提供专业帮助；烟台欣和集团、青岛永胜昌风机科技有限公司等爱心企业对困难家庭进行“一对一”帮扶，定期送去生活物资、资助子女教育，帮助这些家庭解决实际困难。

顺康路社区还积极组建公益队伍，除了巾帼志愿服务队，社区能人帮帮团、红色尖兵志愿服务队等队伍也活跃在社区各个角落。党员中心户发挥模范带头作用，积极收集居民意见建议，反馈给社区党组织；巾帼志愿服务队关注妇女儿童权益保护，开展各类维权宣传和关爱活动；红色尖兵志愿服务队在社区应急救援、文明创建等工作中冲锋在前……

站在新改造的小区公园广场上，宣传墙上的“合伙人风采展”格外醒目。看着排练舞蹈的居民、玩耍的孩童、聊天的老人，记者被眼前和谐友善的社区氛围深深打动。这里没有旁观者，人人都是当家人，大集齐心协力，共同奏响基层治理现代化的动人乐章。

藏马镇新时代文明实践所(站)开展丰富多彩的惠民活动，不断提升群众获得感幸福感

# 贴心服务惠民，文明新风润心

□本报记者 丁霞

连日来，藏马镇新时代文明实践所(站)以群众需求为导向，组织开展“义诊暖心送关爱”“巧手钩编展风采”“智慧助老享便利”“弘扬雷锋精神”“美化乡村环境”等丰富多彩的惠民活动，用实际行动传递温暖、播撒文明，为群众提供优质服务，不断提升群众幸福感和获得感。

藏马镇新时代文明实践所联合区人民医院健共体藏马卫生院，在藏马山居新时代文明实践站开展大健康服务义诊活动，为辖区居民的健康保驾护航。“您的血糖和血压有点高，饮食

方面要多注意，晚上尽量吃得清淡些……”义诊现场，医疗专家深入细致地为群众检查身体，耐心解答大家提出的问题，根据居民的身体状况有针对性地提出治疗方案，并详细告知日常生活中的注意事项，帮助大家养成良好的生活习惯。

为丰富妇女群众的精神文化生活，提升她们的就业技能，潘旺村新时代文明实践站组织开展了“妇女钩编技术学习”活动。活动中，老师手把手传授钩针技巧，大家认真学习、互相交流，现场气氛热烈。此次活动不仅让妇女群众掌握了一门实用技能，也为她们搭建了交流学习的平台，展现了新

时代女性的风采。

潘旺村新时代文明实践站还开展了雷锋精神宣传宣讲活动。宣讲员以生动的语言向居民们讲述了雷锋的生平事迹和崇高精神，让村民深受感动。大家纷纷表示，要向雷锋同志学习，将雷锋精神融入日常生活，力所能及地帮助他人。

青岛职业技术学院的学生来到横河村新时代文明实践站开展“智能手机使用教学”志愿服务活动。活动中，学生们耐心地为老年人讲解智能手机的操作方法、常用手机软件的使用方法，让他们能够更好地享受智能科技带来的便利。

金柳岭新时代文明实践站的志愿者开展了美化乡村环境志愿活动。现场，志愿者们分工合作，对村道两侧、房前屋后的杂草和垃圾进行了全面清理。经过大家的共同努力，村容村貌焕然一新。此次活动不仅美化了乡村环境，也增强了群众的环保意识，营造了“人人参与、共建共享”的良好氛围。

下一步，藏马镇将以新时代文明实践阵地作为推进精神文明建设的重要载体，充分挖掘各类资源，开展丰富多彩的活动，积极引导辖区群众参与志愿服务活动，倡导树立文明新风，不断推动藏马镇新时代文明实践工作走深走实。