

大场镇发布第一批“乡村振兴合伙人”招募令

打造“前河小院”，共建美丽乡村

□本报记者 徐丽

乡村振兴，关键在人、关键在干。近年来，西海岸新区大场镇以获批国家级农村综合性改革试点试验镇为契机，通过实施“场苗”计划、推进“头雁领航”工程、拓宽“鸿雁回归”路径等举措，逐步构建多元化、高层次人才体系，为乡村振兴提供坚实的人才支撑和智力保障。

为扎实推进乡村全面振兴，创新拓展全区“1+2+3”城乡联建组团帮扶机制，精准放大联镇帮村成效，日前，大场镇正式发布第一批“乡村振兴合伙人”招募令，面向全社会公开招募创业者、企业家、专家学者等各类人才，共同开发大场镇乡村产业项目。

据介绍，“乡村振兴合伙人”可通过创办企业、资金投入、创意合作、技术入股、协助招商等5种方式与大场镇开展合作，进一步盘活农村资源、开发特色产品、带动群众就业。

“目前，我们正拟对前河岔村进行整村规划，打造‘前河小院’，发展以科创、商业、文旅为核心的乡村融合产业。”青岛八正强村共富公司负责人潘鑫告诉记者，“‘乡村振兴合伙人’可以‘前河小院’项目为依托，与八正公司进行‘一对一’合作。”

据悉，青岛八正强村共富公司是由大场镇8个村联合成立的强村共富公司，此次“前河小院”项目由青岛八正强村共富公司统筹运营。该项目将以“体验原乡原味”为发展定位，打造集农家美食、亲子研学、民俗文化、农



▲大场镇拟对前河岔村进行整村规划，打造“前河小院”。

事体验、文化创意、青年创业等功能于一体的乡村振兴新场景。

其中，科创板块将打造信息技术、人工智能、软件开发、动漫制作等青年创客空间，以及种苗研发、土壤改良、农机装备研发等农业实验室；商业板块将布局酒坊、豆腐坊等传统作坊，海鲜烩饼、大场炉包等特色小吃市集，田间茶肆、乡村垂钓等休闲场景，农家土灶、河畔烧烤等特色农家宴，为企业定制“企业之家”品牌展示小院；文旅板块将设置非遗传承、手作体验等文创工作室，菜园“认养”、农耕体验、果蔬

采摘等农业研学区，星空露营、真人CS等特色团建基地，花田、宠物等主题民宿。

为支持招募计划的实施，大场镇还特别为“乡村振兴合伙人”提供了零租金起步、创业贷款贴息、发展优先权、宣传推广支持等各方面的优惠政策，打通“合伙人”参与乡村建设的通道，推动各类人才、项目、资源下沉乡村，吸引更多“合伙人”来到乡村、扎根乡村、建设乡村。

“无论是心怀乡土的企业家，还是追逐梦想的创业者，只要有情怀、有想

法，大场镇就是他们大显身手、大展才华的广阔舞台。”大场镇党委副书记、镇长隋方恒表示，此次招募不是单向的“招贤纳士”，而是构建“共创共享”乡村振兴发展新模式——让城市资源要素与乡村发展需求精准对接，让人才在乡土中创造价值，让农民在共建中共享成果。

当创客的灵感与传统农耕智慧相遇，当资本的活力与集体经济发展共振，一幅“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的现代版“富春山居图”正在大场镇徐徐展开。

灵山卫街道举办海洋旅游推介会

打卡“灵秀山湾”，感受海洋魅力

□本报记者 祁璟

3月25日，灵山卫街道在位于星光岛的海韵丰游艇会码头举办了一场海洋旅游推介会。本次推介会吸引了众多旅行社从业人员的关注，现场不仅展示了丰富多样的游艇旅游项目，还设置了“灵秀山湾”灵山卫和“文艺乡村”毛家山推介环节，为大家呈现了一个充满海洋魅力的旅游目的地和一个充满诗情画意的乡村旅游打卡地。

走进海韵丰游艇会码头，各种游艇停泊在泊位内。据介绍，游艇会码头泊位数量众多、类型多样，涵盖大型豪

华游艇泊位、中型休闲游艇泊位以及小型运动游艇泊位，可以满足不同用户需求；码头所在水域面积广阔、水深适宜，能容纳众多游艇自由穿梭；码头防波堤长达1141米，能有效抵御风浪。另外，游艇会码头实现了无线网络全覆盖，并配备高效便捷的水电补给缴费系统，支持线上线下多种支付方式。“未来，我们将持续做好游客服务及团队建设，依托西海岸新区优越的海洋资源，打造精彩纷呈的海洋旅游特色项目，让游客能够全方位感受海洋旅游的魅力，为西海岸新区文旅产业高质量发展注入新的活力。”青岛海韵丰

游艇会运营总经理王建秀说。

位于灵山卫街道的毛家山股份经济合作社，是集民宿、餐饮、露营以及非遗手作、国风文化体验等为一体的乡村文化旅游打卡地。在推介会上，灵山卫街道推介官刘畅详细介绍了毛家山经合社的发展概况。近年来，毛家山经合社以“老村巷里，新园田居”的美好乡村生活场景发展都市微度假文旅产业，打造以“织补式更新”嵌入文旅产业、带动乡村振兴的毛家山模式。成立毛家山文化旅游发展有限公司，搭建新老村民共建共享、共同富裕的三产融合平台，通过举办农市集、飞花

市集、毛家山山会、村晚等各种特色活动，年均吸引游客30万人次，带动文旅消费700余万元。未来，毛家山经合社将打造齐鲁乡村生活美学博览村，实现以“村系美学”为蓝本、以文化为魂、以乡村基底为载体，集传统文化传承地、匠人精神引领地、美好生活体验地、创新创业汇聚地于一体的旅游胜地。

下一步，灵山卫街道将深入推进文旅融合，做强公共服务，做美山水资源，做厚文化内涵，做长产业链条，做优品牌效益，努力绘就高质量、有特色、有创新、有热度的灵山卫文旅画卷。

(上接第一版)规划许可证、施工条件准备情况等多种材料，手续繁琐且耗时较长。为推进万马高端装备产业项目早开工、早投产，青岛市、西海岸新区、现代农业示范区相关审批部门协调联动，成立服务专班，每月至少到项目上开一次现场推进会，及时了解项目进度、存在的困难，把保障服务送到项目一线。“审批速度非常快，仅用3天时间就拿到施工许可证了，这为我们抢抓工期节省了大量时间。”危洪涛介绍。

为进一步创新审批方式，提升审批效率，有效推动工业厂房建设项目早竣工、早投产，2024年5月，区行政审批服务局出台了《工业厂房“竣工即投产”改革实施方案(试行)》，项目基本

具备竣工验收条件后，相关验收部门主动全流程参与指导企业自主组织的涉及勘察、设计、监理、施工“五方验收”。“针对新区内新建、改建、扩建和迁建等一般性工业厂房项目，我们在保持审批事项不减、验收标准不降的前提下，优化竣工验收流程，提前介入设备安装，实现项目正式验收后当天即可投产运营。”区行政审批服务局四级调研员庄鑫介绍。

“竣工即投产”政策下，只要“五方验收”合格、相关部门同意后，企业承诺不变动主体结构、平面布局和使用功能，就可提前进行生产设备的搬运、安装和二次装饰装修。符合安全生产条件的，可以对生产设备试运行，实现

项目验收与设备安装、调试同步进行。待验收部门正式验收通过后，企业即可正式投产。

“竣工即投产”将竣工与投产的时间间隔“清零”，为企业避免了项目竣工验收后再进行二次装修、设备安装可能造成的资金浪费。

“竣工即投产”改革的实施，为万马高端装备产业项目赢得了宝贵的时间。项目竣工当天，生产车间内便是一派繁忙景象，工人们加紧赶制订单。“我们现有员工370多人、设备140多台(套)，主要生产绿色环保型电力电缆、新能源电缆以及高端装备用电力电缆，目前订单稳定。”危洪涛告诉记者。

近日，山东省工程建设项目审批

制度改革专项小组办公室印发《关于公布“揭榜挂帅”创新成果(2024年度)的通知》，对2024年度全省“揭榜挂帅”创新试点任务成果进行公布，新区“竣工即投产”改革试点任务通过验收，并在全省复制推广。该项改革推出以来，已有万达光电(青岛)生产制造基地项目、万马高端装备产业项目(一期)等37个项目提前竣工投产，平均节省审批时间2个月，节省投产时间60%以上。

下一步，新区将锚定工程建设项目审批标准化、规范化、便利化，瞄准具有改革场景、具备率先突破条件的关键领域先行先试，深入推进工程建设项目审批制度改革，打造竣工投产示范标杆区，加速企业项目投产增益。