

搭好“聚贤台”，引得“雁归来”

王台街道创新举措吸引青年人才返乡，为推动城乡融合发展注入人才活水

□本报记者 梁玉鹏
本报通讯员 李泓霖

近年来，王台街道高度重视招才引智工作，通过实施“聚贤台”计划，以一系列创新举措吸引青年人才返乡，在助力青年人实现理想与推动家乡发展的双向奔赴中，探索出一条独具特色的城乡融合发展新路径。

在王台街道徐村，一座充满文艺气息的咖啡馆——“村里咖啡馆”悄然走红。这座咖啡馆由90后后备干部韩超打造，他巧妙地将闲置老宅进行改造，既保留了毛石院墙、旧陶罐等乡土肌理，又融入现代美学设计，让古朴与时尚在此碰撞交融。第七届桃花源艺术节期间，这里更是成为游客们的“打卡”胜地，单日接待游客超百人次，成为徐村众多文化小院中一道别样的风景。“村里咖啡馆”不仅是游客休闲放松的驿站，更是王台街道大力支持青年返乡创业的生动写照。它打破了传统乡村创业的固有模式，借助桃花源艺术节带来的游客流量和青年人的创

新思维，重新定义了乡村创业空间，为乡村经济发展注入了新活力。

韩超的成功是王台街道“聚贤台”计划成果的一个缩影。为了让青年人才能够快速成长，街道精心制定了培养方案。聘请管区主任担任导师，以“传、帮、带”的方式，将丰富的基层工作经验倾囊相授；搭建街区两级锻炼实践平台，让青年人才在实际工作中积累经验、提升能力；定期举办“板凳话振兴”等主题沙龙活动，为大家提供交流思想、分享经验的平台。通过做好选、育、管、用全链条跟踪培养，一批批街村后备干部迅速成长起来。4月中旬，农村后备干部庄丰源与韩超一同参加青西农播第二期创享营，系统学习直播运营、短视频剪辑等技能，并积极参与农播市集助农展销会，推动石磨面粉、桃花火烧等土特产出村、出圈。“直播不仅拓宽了农产品的销路，更让我们意识到品牌建设与服务质量的重要性。”庄丰源表示，目前他们正筹划搭建乡村直播间，尝试将咖啡文化与电商流量相结合，探索“线下体验+

线上带货”的全新商业模式。

为了营造良好的人才发展环境，吸引更多青年群体返乡，王台街道构建起政策扶持、产业助力、乡情纽带三位一体的服务保障体系。设立乡村振兴人才普惠贷，为青年创业提供资金支持；打造四星级标准人才公寓、青年创意美食集市等，满足青年人才的居住和社交需求；发起成立青年友好商家联盟，打造青年打卡新地标，增强青年人才的归属感。

此外，王台街道积极对接新型显示产业园的各类需求，办好“就享家”乐业服务站、共富就业超市，为青年人创业就业提供全方位的帮助。近年来，辖区新增经营主体6800余家，带动各类就业3万余人次，越来越多的青年人在各行各业中崭露头角，成为推动地方发展的中坚力量。

接下来，王台街道将深入实施“聚贤台”计划，以人才活水润沃土，以创新动能强引擎，全力构建全链条人才服务体系，奋力绘就人才集聚、产业兴旺、生态宜居的城乡融合发展新图景。

滨海街道

校地合作搭平台 提升城市烟火气

□记者 徐丽 报道

本报讯 近日，滨海街道海军路社区开展“实训进夜市”调研活动，组织中国海洋大学、中国石油大学(华东)大学生代表走进乔家洼夜市开展专项调研，助力提升城市“烟火气”与“文明味”。

调研过程中，大学生们深入分析市场现状和年轻群体消费偏好，提出一系列创新思路。在经营业态优化上，建议增设轰趴体验区等多元娱乐项目，满足年轻群体社交娱乐需求；针对餐饮结构，提议引入知名品牌正餐店，打破单一小吃街格局。

据悉，此次调研是海军路社区与两所高校合作实训项目的“第一堂”实践课。下一步，社区将深化校地合作，搭建更多实践平台，引导大学生运用专业知识为社区建设出谋划策，实现校城融合发展与互利共赢。

辛安街道

整治毁绿种菜 营造宜居环境

□记者 王艺华

通讯员 尹建筑 刘芯萌 报道

本报讯 近日，辛安执法中队联合街道城市管理中心、蚰涎泊社区、泊子社区及物业服务企业，共同开展小区“毁绿种菜”专项整治行动，共制止13起占绿毁绿行为，清理15处约350平方米违规菜地。

行动中，工作人员对辖区居民小区进行全面排查，详细登记毁绿情况。同时，通过发放告知书、宣传单，引导居民主动整改，增强环保意识。针对拒不整改的点位，整治小组依法集中清理，并按照“应绿尽绿”原则，及时补种绿植。

为防止问题反弹，辛安街道构建长效管理机制。物业安排专人进行日常巡查，社区网格员包干负责、加强宣传监管，执法中队发挥兜底保障作用，通过多方协同发力，持续提升社区精细化管理水平，打造绿色宜居生活环境。

隐珠街道

传授急救知识 增强安全意识

□记者 刘宏超

通讯员 石伟 报道

本报讯 近日，隐珠街道孙家滩社区联合西海岸新区红十字会、蔡司眼镜实验二小店，共同开展“爱岗敬业，青春奉献”示范月活动。

活动中，新区红十字会工作人员用通俗易懂的语言，向居民讲解急救救护知识，并现场演示心肺复苏等急救技能，指导居民掌握规范操作方法。随后，眼镜店工作人员为居民验光、适配眼镜，并为有需要的居民免费发放老花镜。

此次示范月活动将传授急救知识与便民服务相结合，增强了居民的安全意识和急救能力，有效提升居民生活品质，营造出和谐、温暖的社区氛围。

小学初体验 衔接助成长

□记者 丁一 报道

近日，大村中心幼儿园镇域一体化开展参观小学活动。

活动中，孩子们怀着激动与好奇，走进班级教室、钢琴教室、科学探索室等场所，认真观察校园环境，积极体验课堂学习场景，近距离感受小学学习与生活氛围。此次活动助力幼儿提前熟悉小学生活，为孩子们顺利进入小学做好准备。



薛家岛街道仁洲观海小区业委会为居民办实事解难题，持续提升小区品质

新建集中充电点，解了居民大麻烦

□本报记者 丁霞

近日，记者在薛家岛街道桂花山路社区仁洲观海小区采访时了解到，为解决小区内电动自行车充电需求日益增长、充电设施不足等问题，小区业委会牵头，联合多方力量共同协作，增设3处集中充电点，成功破解电动自行车充电难题。这一举措不仅为居民提供了方便，还消除了安全隐患，获得居民一致好评。

由于仁洲观海小区建设初期未规划电动自行车充电设施，居民不得不采用飞线充电或将电动自行车推进楼道充电的方式，这不仅影响了小区环境，更带来严重的消防安全隐患。小区居民多次就这一问题进行投诉，但受制于资金、场地等问题，始终无法彻底解决。随着矛盾日益突出，居民对小区

物业管理也产生质疑。

2024年11月，仁洲观海小区业委会正式成立。业委会成员在走访中发现，让电动自行车实现安全便利充电是居民迫切想解决的问题。为切实解决这一“老大难”，桂花山路社区联合小区业委会、物业服务企业召开协商议事会，依据薛家岛街道《为民办好“关键小事”项目实施方案》，将充电设施建设列为小区重点工作。

业委会迅速行动，联合物业服务企业通过问卷调查、业主投票等方式，精准统计小区电动自行车数量及充电需求。最终确定将小区内7个地上停车位约70平方米的面积用于安装电动自行车充电桩，增设3处集中充电点，共计30个充电口，基本满足居民日常充电需求。在选址和安装过程中，业委会按照公开透明原则，多次公示方案，并邀请

业主代表参与讨论。充电桩选址特意避开儿童活动区和主要通行道路，同时配备遮雨棚和消防设施，既保障使用安全，又减少对居民生活的影响。

经过两个月的努力，仁洲观海小区的电动自行车充电桩正式投入使用。“现在下班回来直接把车停到充电区，插上电扫码就能充，再也不用为没地方充电发愁了。”居民们纷纷表示，充电桩的投用，不仅解决了居民的充电难题，改善了小区环境，也让居民对物业和业委会的满意度大幅提升。

“业委会的职责就是为业主办实事，安装充电桩只是第一步。今后，我们还将继续推动小区绿化提升、停车管理优化等民生项目，持续提升小区品质，让居民生活得更舒心、更幸福。”仁洲观海小区业委会主任王世锋表示。