

「前河小院」党群服务中心



「我在大场有块田认领计划」专属农田

大场镇“前河小院”首批8个共富项目正式开业，“我在大场有块田认领计划”同步启动

“沉睡资源”变“共富资产”

□本报记者 徐丽

为持续深化“党组织+专业合作社+强村共富公司”促新型农村集体经济发展机制，7月1日，西海岸新区大场镇举行“前河小院”共富项目（第一批）集中开业仪式暨“我在大场有块田认领计划”现场发布仪式。现场，“前河小院”首批8个共富项目正式开业，“我在大场有块田认领计划”同步启动，成为大场镇全面推进乡村振兴、探索共同富裕实践新路径的又一生动实践。

7月1日，大场镇“前河小院”首批8个共富项目正式开业。
(本版图片由大场镇供图)



盘活闲置资源 推动农文旅融合发展

本次活动的重点，无疑是“前河小院”首批精心打造的8个特色共富项目的集中亮相与开业。集党建文化展示和游客服务等功能于一体的党群服务中心、古朴雅致的茶坊、地道美味的农家宴、休闲时尚的咖啡馆、独具特色的蓝莓坊等八大特色项目正式启用，不仅能够让市民游客沉浸式体验乡土风情，更为大场镇产业振兴注入了强劲动力。

今年春天，大场镇大场村、汇水湾村等8个行政村村集体联合组

建八正强村共富公司，通过盘活前河岔村130余套农房、640余亩农田、210余亩林地等闲置资源，建设“前河小院”共富项目，打造集农家美食、亲子研学、农事体验、文化创意、青年创业等于一体的乡村振兴新场景。

目前，“前河小院”共富项目正加速推进，研学餐厅、酿酒坊、沿街商业科创店铺等第二批10个项目建设如火如荼；“易蓓·字里田间，中国大语文学第一村”项目以农村文旅与研学相结合为定位，力争

打造全市“中国大语文学体验+农文旅研学第一村”……“前河小院”的生动实践让农民从“看天吃饭”的耕作者，蜕变为手握股金、薪金、租金的“三金新农人”。

“以后来‘前河小院’，不仅可以参观游览、吃农家宴，感受浓浓的‘乡土味’，更能品茶、感受古树文化、沉浸式体验文旅研学等新场景。”青岛八正强村共富公司负责人潘鑫介绍，此次新项目的集中开业是大场镇从观光式到体验式旅游2.0版本的新尝试。

打造乡村振兴标杆示范项目

今年，西海岸新区持续开展村党组织书记“转作风、比实干、亮项目、促发展”行动（简称“书记亮‘项’行动”），大场镇积极践行行动要求，按照“落地一个项目、带动一村经济、锻炼一批干部、致富一方群众”工作思路，创新“1346”工作法（健全一个发展体系、聚焦三个关键维度、执行四大实施步骤、开展六大赋能行动），开展“一村一个好项目”行动，推动集体经济发展全面提质。“前河小院”既是8个行政村共同参与“一村一个好项目”行动的最佳见证，也是书记亮“项”行动的“大场样板”。

大场镇党委书记孙涛表示，“前河小院”共富项目是大场镇盘活用好农村闲置资源资产的生动实践，而“我在大场有块田认领计划”则是立足农业优势打造的创新品牌。下一步，大场镇将继续深挖农文旅融合发展潜力，不断丰富“前河小院”共富项目业态，加快推进“认领计划”，努力将“前河小院”打造成为新区乃至全市乡村振兴的标杆示范项目。

体验农耕魅力 共富实践再添新动力

发布仪式上，“我在大场有块田认领计划”同步启动。该计划由八正强村共富公司具体运营，是“前河小院”共富项目的自然延伸和功能补充，旨在通过农田认领、农耕体验、绿色农产品共享，搭建社会力量深度参与乡村振兴的新平台。

“我们发起认领计划，鼓励企业和个人参与农田认领活动，种植纯天然无公害的绿色农产品，体验

播种、施肥、收割等农事活动，享受乡村乐趣，推动乡村振兴实现可持续发展。”潘鑫表示，该计划通过认领农田的方式，不仅让城市居民能够亲身体验农耕文化的魅力，也能进一步助力农业增效、集体增收、农民致富。

仪式现场进行了首批认领签约，潘鑫详细解读了包含“官方授牌”“专属农田”“精品礼包”“民宿体验”“美食体验”“团建场地”“农

事研学”“云端托管”等8项专属权益。计划一经推出，便吸引了众多企业和市民咨询，截至目前，已有23家企业认领25亩专属农田，成为该计划的首批“城市合伙人”。

“我们非常看好这种模式，既能履行企业社会责任，支持乡村振兴，又能为员工提供独特的团建体验和健康农产品福利，一举多得。”现场签约的青岛亿海丰水产品有限公司代表王飞表示。