

▼ 第三届灵山湾文化旅游节在青岛融创茂举行。□记者 祁璟 摄



▼ 风景如画的毛家山成为青岛网红打卡地。□记者 祁璟 摄



创新突破再出发，实干争先提品质

灵山卫街道今年下半年将聚焦六大重点领域创新突破，推动高质量发展再上新台阶

□本报记者 祁璟

近日，灵山卫街道召开“创新突破再出发 实干争先创辉煌”——庆祝“七一”暨2025半年总结动员大会，动员全街各级党组织和广大党员干部强化“打头阵、当先锋”意识，扛牢“走在前、挑大梁”担当，强化“质量支撑、品牌带动、标准引领、规则赋能”的工作要求，奋发有为、真抓实干，共同为街道高质量发展注入澎湃动能，为“品质西海岸”建设贡献灵山卫力量。

实干争先 交出品质全面提升亮眼答卷

2025年上半年，灵山卫街道锚定“创新突破、实干争先”工作主线，将党的建设与中心工作深度融合，在党建品质提升、经济品质提振、城市品质提档、基层治理品质提效、民生品质提级、队伍建设品质提优等方面取得了显著成效。

其中，在党建品质提升方面，灵山卫街道通过深化拓展“我的好邻居”小区党建服务品牌，建成约300平方米的党建综合阵地、创新推出全市首个镇街级AI政务服务助手“AI卫”等措施，进一步提升了党建工作的质量和水平。

在经济品质提振方面，灵山卫街道上半年经济指标稳中向好，固定资产投资完成6.5亿元，规上工业产值同比增长4.85%，税收收入和公共预算同比增长13%和12%。同时，引进了

多个重点项目，并协助以萨项目完成自来水管线迁移工作，协助中科慧元项目完成土地招拍挂手续办理，协助西海岸灵山湾独立共享储能项目推进项目用地控规调整和出让等相关工作。举办企业家新春座谈会，促成银企授信近亿元，达成合作意向20项。开展“卫企赋能”企业走访行动，覆盖近600家企业，精准纾困解难，有效解决重点企业的用工难题。

在城市品质提档方面，灵山卫街道全力保障重点项目建设，有序推进国道228丹东线（嘉陵江路西延段）改线工程等重点项，完成山子西等合作社清场175亩。深化文旅融合，成功举办第三届灵山湾文化旅游节、城隍庙会等大型活动20余场，累计接待游客67万人次，实现文旅消费超4500万元。实施星海滩全域焕新工程，完

成基础设施升级改造12项，建成容纳1000辆车的临时停车场，“五一”期间接待游客10万余人次，成为居民日常休闲的新选择。

在基层治理品质提效方面，灵山卫街道在第二十届中国电影华表奖颁奖活动举办期间，抽调157名骨干进驻星光岛社区，走访住户10777家，营造共同支持重大活动的浓厚氛围。打造规范化综治中心，组建“卫平安”社会治安综合治理中心，并在全省综治中心规范化建设专题培训班上作为全省镇街代表进行经验分享。聚焦做实社区、做强网格、做精微网格，持续将服务触角延伸到最末端，将矛盾纠纷发现在源头、化解在萌芽状态。

在民生品质提级方面，灵山卫街道聚焦养老服务，促进医养深度融合，新增4处养老服务驿站，助餐服务

惠及辖区数千名老人；推进医疗服务进社区，打通残疾人“家门口康复”渠道。深化校地合作，与高校开展红色教育、“悠然北山”读书会等活动；开设科普课程，开展中小学红色课本剧展演，进一步推动教育资源共享与传承创新；成功举办“东方影都杯”篮球赛、“卫城杯”足球联赛、“我的好邻居杯”银龄门球赛等覆盖全年龄段的文体活动。

在队伍建设品质提优方面，灵山卫街道在年初总结大会上提出了“三个带头”（带头担当作为、带头谋划研究、带头到一线检查督导）后，党政班子成员率先垂范，下沉一线，用实际行动展现过硬作风和良好风貌。一批优秀干部走上新岗位，新老交替顺畅，班子凝聚力和战斗力不断增强，焕发出新气象。

重点发力 聚焦六大领域持续创新突破

2025年下半年，灵山卫街道将聚焦“六大重点领域”，全力做到“六个创新突破”，以实际行动践行初心使命，推动“灵秀山湾 魅力卫城”高质量发展，为“品质西海岸”建设贡献力量。

固根基、铸铁军，推动高标准党建实现“创新突破”。灵山卫街道将深化政治引领，加强队伍建设，激发中青年干部活力；建强党建品牌，优化党建综合阵地，深化“我的好邻居2.0”精准服务，构建“助邻”向“乐邻”新格局。

挖潜能、激活力，推动高质量发展实现“创新突破”。灵山卫街道将强经济、优服务，推动产业能级跃升，加速

高品质产业集聚，保障三家庄、林家庄、蒋家店子村庄改造项目按时回迁；促消费、提活力，擦亮卫城特色新名片，以“毛家山经验”推动北山村文旅产业高质量发展，做强“影都卫”影视文化服务品牌全周期服务；强治理、优机制，推动共同富裕持续发力，推动闲置“三资”高效流转、尽快增值。

树标杆、创样板，推动高颜值城市实现“创新突破”。灵山卫街道将创新城市治理模式，秉持“人民城市人民建”原则，提升城市品质内涵，对“城市病”问题重拳出击；打造宜居城乡环境，深化农村人居环境整治，挖

掘“一村一景”，推动村村容村貌升级。

聚合力、保稳定，推动高水平治安实现“创新突破”。构建大治理格局，丰富“五‘卫’一体”，建强“卫平安”综治中心，争创全省矛调工作示范点；夯实民生基础，抓牢热线诉求处置，服务“两企三新”，推进“社区一张表”，实现“一网统管”；筑牢平安屏障，推进风险源头治理、信访法治化，深化治安巡防，确保重大活动期间社会面安全稳定。

办实事、暖人心，推动高品质生活实现“创新突破”。优教惠民，与高校共建产学研基地，持续优化多元医

疗进社区；乐业颐养，深化“职卫您来月月有约”招聘服务，推广“老年餐桌”市场化模式；便民利民，推行“高效办成一件事”，设无差别窗口、“云咨询”平台，并在“云咨询”平台设置AI客服全天候答疑。

严责任、守底线，推动高标准安全实现“创新突破”。筑牢防线，聚焦消防安全等方面的隐患，推进“AI·卫”识别、“互联网+监管”等非现场监管方式；织密网络，“一点一策”精准整治；加强实战演练，落实渔船包保责任制，持续提升“智慧森防”数字化水平，将风险隐患控早、控小。



灵山卫街道城市品质提档升级。□记者 龚鹏 摄